



Република Србија – А.П. Војводина
О П Ш Т И Н А Ч О К А
ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА
Одељење за привреду, пољопривреду, развој,
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности
БРОЈ: 351-67/2015-III-01
Дана: 28.12.2015 године
Ч О К А

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности Општинске управе општине Чока, решавајући по захтеву Михаљев Милана из Чоке, ул. Михаљев Веселина бр.11, за издавање употребне дозволе гараже и оставе у Чоки, ул. Михаљев Веселина бр.11., на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 41., 42., 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (Сл.гласник „РС“ бр.22/15 и 89/2015), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.22/2015) и члана 2. и 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока, 16/2010 и 14/13 и 4/2015), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ Милану Михаљев из Чоке, ул. Михаљев Веселина бр. 11 од дана 22.12.2015 год. за издавање употребне дозволе гараже и оставе у ул. Михаљев Веселина бр.11 у Чоки на кат.пар. 666/5 к.о. Чока , јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

Милан Михаљев из Чоке, ул. Михаљев Веселина бр. 11 поднео је Захтев за издавање употребне дозволе (у даљем тексту: Захтев) који је приспео путем Писарнице општине Чока дана 22.12.2015 год. ради исходавања употребне дозволе.

Уз захтев приложен је изјава одговорног пројектанта Небојша С. Михаљев дипл.инг.арх. бр. лиценце: 300 Н840 09, фотокопија Решења о одобрењу локације за изградњу бр. 02-353-128/83 од дана 06.12.1983. године и Решење о одобравању изградње објекта бр. 02-353-406/1983 од дана 06.12.1983 год.

Чланом 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) прописано је да уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже се извештај комисије за технички предмет којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат за извођење или пројекат изведеног

стања, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

Чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 85/2015) прописано, да одредбе Закона и подзаконских аката којима се уређује вршење техничког прегледа објекта не примењују се за утврђивање подобности објекта категорије "А" за употребу. Према томе инвеститор уз захтев за употребну дозволу доставља потврду издату од стране лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта, о томе да је: 1. изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола; 2. објекат прикључен или је подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом.

Прегледом приложене документације службено лице овог Одељења утврдило је да:

- недостаје елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта.

Из наведених разлога, овај орган је одлучио као у диспозитиву, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по Захтеву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашени захтев у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа (www.coka.rs), не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу Општине Чока, преко овог органа, у року од три дана од дана достављања овог Закључка.

Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.: 840-742221843-57, на основу тар. бр. 6. - Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн. и 45/2015 - усклађени дин. изн. и 83/2015).

Закључак доставити:

1. Милан Михаљев из Чоке,
2. У предмет,
3. Архиви.



Начелник општинске управе Општине Чоке

Јанковић Роланд дипл. правник